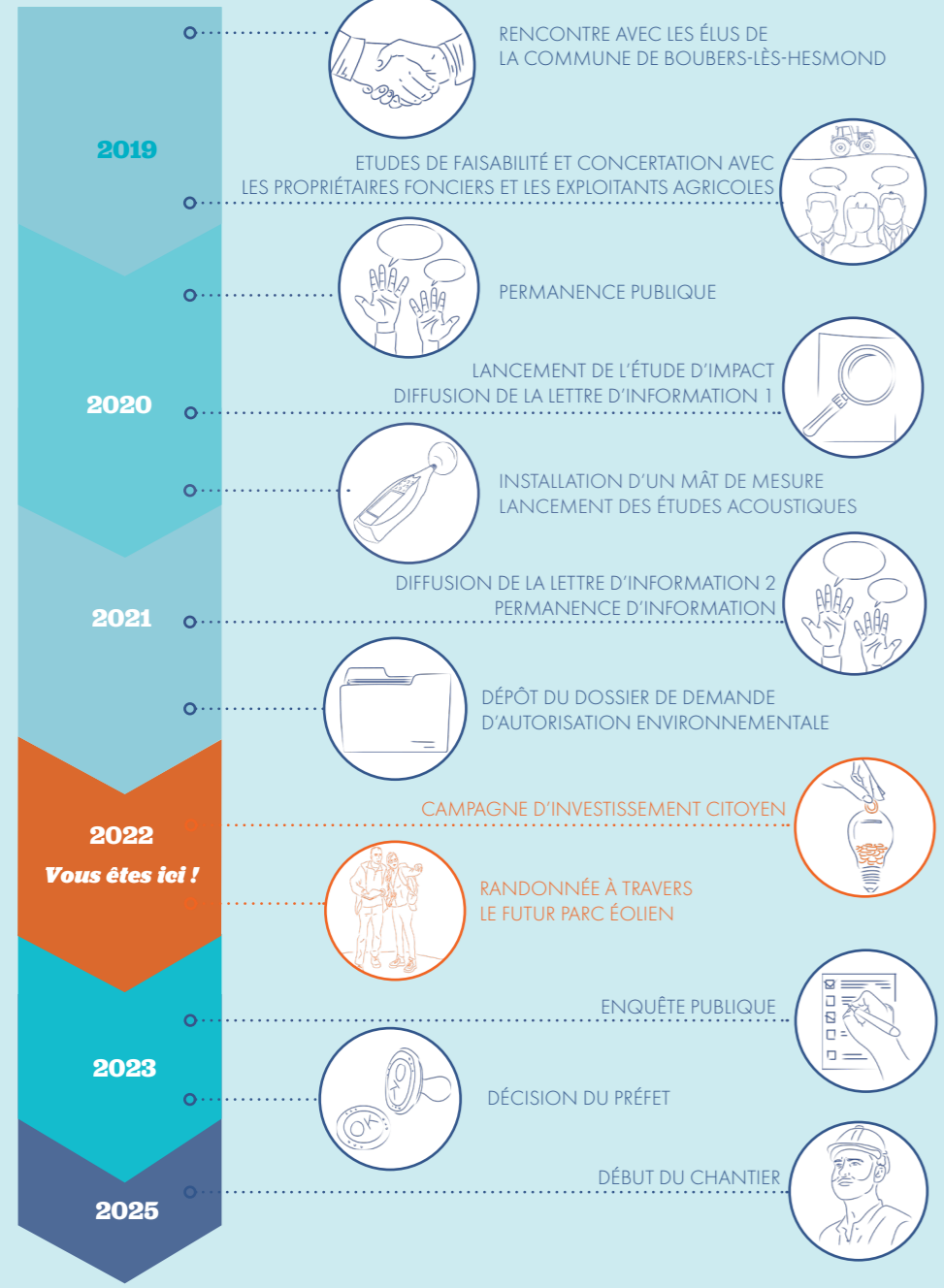
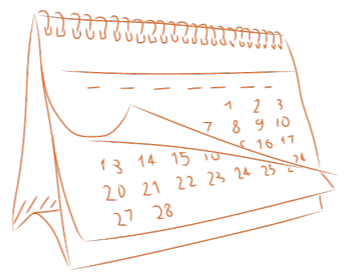


Déroulé prévisionnel du projet éolien de Boubers-lès-Hesmond



PROCHAINS RENDEZ-VOUS



- > Campagne d'investissement citoyen
- > Randonnée à la découverte du projet éolien des Magnolias



À PROPOS DE H2AIR

Fondé à Amiens en 2008 par une équipe passionnée, H2air est producteur d'électricité renouvelable indépendant. L'équipe prend en charge les projets éoliens et solaires de leur développement jusqu'à l'exploitation, en passant par la construction. Face à l'urgence écologique, H2air produit de l'électricité renouvelable dans le respect de l'Humain et de l'environnement, conformément aux convictions de l'équipe.

Votre contact : Katia AIT-AISSA
06 31 96 99 72 - kaitaissa@h2air.fr



ÉOLIENNES DES MAGNOLIAS

#3

LA LETTRE D'INFORMATION DU PROJET ÉOLIEN DE BOUBERS-LÈS-HESMOND

HIVER 2022



ça se passe près de chez vous !

ACTUALITÉ

> A l'issue des études dépôt de la demande d'autorisation environnementale

Aucune éolienne n'est implantée sur des parcelles appartenant ou exploitées par un élu de Boubers-lès-Hesmond



ZOOM SUR LES RÉSULTATS DES ÉTUDES

L'acoustique :

Une campagne d'écoute a été réalisée du 11 mars au 2 avril 2020 sur 6 points d'écoute, afin de caractériser les bruits de la nature, des infrastructures de transport et les autres activités pré-existantes au parc éolien. Suite à cette étude, les experts ont proposé un plan de bridage acoustique afin de respecter les exigences réglementaires.

Le paysage :

Il s'agit de comprendre et d'interpréter le paysage en considérant le patrimoine naturel, le patrimoine bâti et non bâti. L'étude s'appuie sur 49 photomontages, réalisés à différents points de vue jusqu'à 18km du projet éolien.

La biodiversité :

Une expertise de la faune et de la flore a eu lieu durant une année complète, ce qui a permis de recenser les espèces sensibles et de prévoir des mesures adaptées. Un mât de mesure a été installé entre février et novembre 2020 afin d'étudier l'activité des chauves-souris.



Le saviez- vous

Conformément à l'arrêté du 22 juin 2020 du code de l'environnement, tout exploitant éolien est dans l'obligation de procéder au **retrait total des fondations des éoliennes et la remise en état pour la continuité de l'activité agricole. Un montant minimum de 50 000€ par éolienne est provisionné sur un compte sur séquestre**, représentant le reste à charge après recyclage des matériaux. Cette somme est réévaluée tous les 5 ans en fonction d'indices définis par l'Etat.
Aujourd'hui, une éolienne est recyclable à 90%

LES RETOMBÉES ÉCONOMIQUES DU PARC

LES RETOMBÉES FISCALES*

A la mise en service, le parc génèrera des retombées fiscales pour les collectivités locales. Selon les taux actuels, ces retombées sont estimées à plus 25 000€/an pour la commune.

ACCOMPAGNEMENT DE LA COMMUNE DANS SES PROJETS

Une enveloppe de 4 000€ par Mégawatt installé sera consacrée aux projets d'amélioration du cadre de vie.

UTILISATION ET ENTRETIEN DES CHEMINS DE LA COMMUNE

Une indemnité sera versée annuellement à la commune, pour l'utilisation des chemins.

UNE ÉLECTRICITÉ MOINS CHÈRE POUR LES HABITANTS

H2air investira minima 200 000€ pour garantir une électricité moins chère pour les habitants de Boubers-lès-Hesmond dès la mise en service du parc éolien et pour toute la durée d'exploitation.

* Estimation, sous réserve du maintien des taux de fiscalité

LE DÉPÔT DU DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

Après avoir défini la zone d'implantation potentielle, des études écologiques, paysagères, acoustiques et de dangers ont été menées.

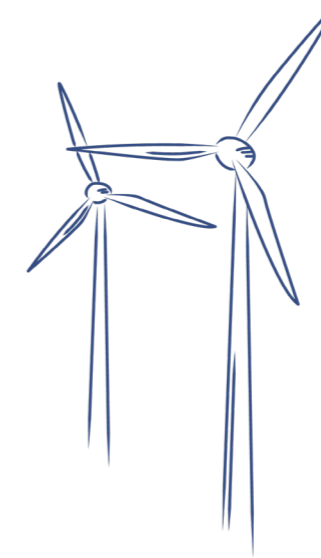
Ces études composent le dossier de demande d'autorisation environnementale qui a été déposé en décembre 2021.

Après instruction, une enquête publique sera organisée et menée par un commissaire-enquêteur désigné par le Tribunal administratif. Le dossier de demande d'autorisation environnementale du projet des Magnolias sera consultable en mairie, sur le site de la préfecture et le site internet dédié au projet.

Tout au long de l'enquête publique, les habitants pourront donner leur avis par différents moyens :

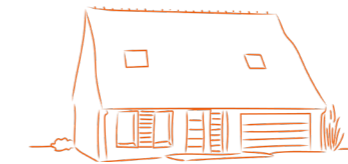
- > en mairie, sur le registre papier
- > sur Internet, sur le registre dématérialisé

LE PROJET EN CHIFFRES



4 éoliennes
18 Mégawatts
puissance totale

48 200 MWh
de production /an
soit **18 000 foyers**
approvisionnés/an
(hors chauffage)



H2air engagera **+ de 200 000€**
pour garantir une électricité
moins chère pour les habitants
de Boubers-lès-Hesmond



Un site internet dédié au projet :
www.projeteolien.com/magnolias