

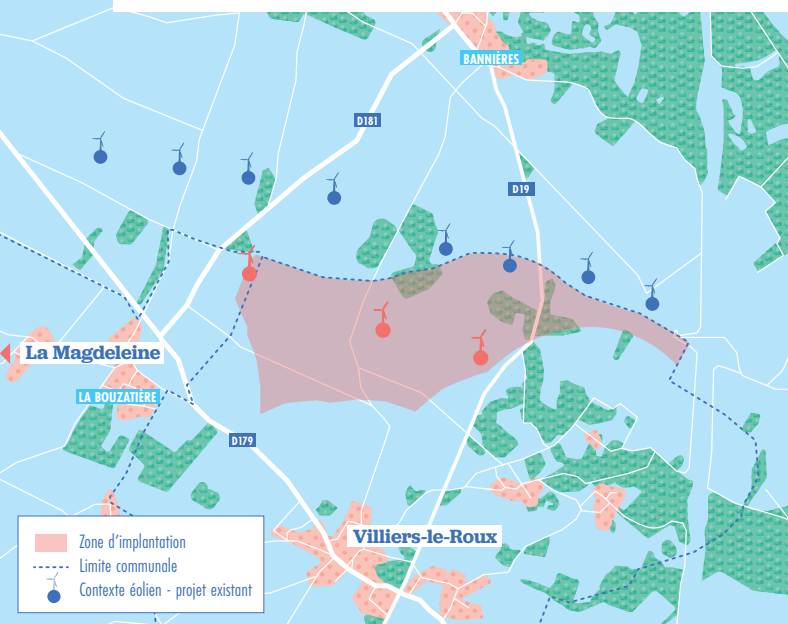
# ÉOLIENNES DE LA SABLINE



## LA LETTRE D'INFORMATION du projet éolien #2 de la **Sablina**

Printemps 2026

### Synthèse des études & choix d'implantation du projet



La commune de La Magdeleine est intégrée au projet après la correction d'une erreur cadastrale concernant la localisation d'une des éoliennes.

# h2air

# Les études **environnementales**

H2air a sollicité **Encis Environnement**, bureau d'études indépendant, pour réaliser l'étude d'impact sur la biodiversité.

L'implantation du parc éolien est choisie pour limiter les **impacts sur la biodiversité**. Les études sont réalisées sur une année pour appréhender un cycle biologique complet (période hivernale, migrations, reproduction et migration post-nuptiale). Ces études permettent de comprendre le milieu naturel avant l'implantation du projet, puis d'en évaluer les impacts.

## La **biodiversité** observée



©Ján Svetlík

### **Alouette lulu**

observée en hivernage dans les milieux ouverts de l'aire d'étude



©Hauke Roy

### **Vanneau huppé**

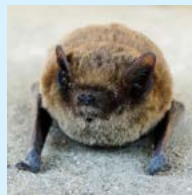
en migration active à proximité de l'aire d'étude



©Rolf Tuinstra

### **Effraie des clochers**

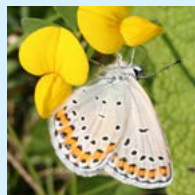
en chasse à l'ouest de l'aire d'étude



©Johannaschen

### **Pipistrelle de Kuhl**

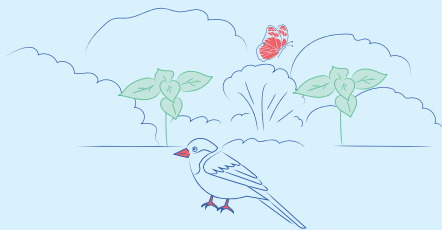
contactée à différents stades du cycle biologique au sein de l'aire d'étude



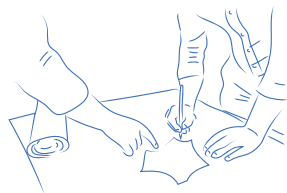
©Rosenzweig

### **Azuré des coronilles**

observé sur une friche sèche en bordure de la voie ferrée, à l'est de l'aire d'étude



# Des **mesures** pour limiter les impacts sur la **biodiversité**



## **Développement**

**Choix d'un site** situé en dehors de tout zonage écologique et au sein d'une zone à dominance agricole dont les enjeux pour la faune et la flore sont localisés.

**Définition** de l'**implantation** et des **accès** afin de réduire les coupes de haies et d'habitats d'espèces.



## **Construction**

**Choix d'une période adaptée** pour réaliser les travaux afin d'éviter le dérangement des espèces.

**Visite préventive** de terrain pour identifier les arbres vieillissants afin de réaliser un élagage adapté pour ne pas les fragiliser.



## **Exploitation**

**Ralentissement ou arrêt des éoliennes** lors des périodes d'activités des chauves-souris.

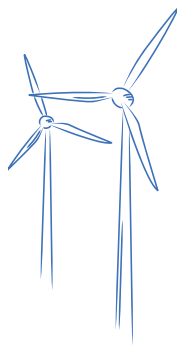
**Adaptation de l'éclairage** du parc pour limiter l'attrait pour les chauves-souris.

**Suivi des couples nicheurs** de Busard cendré et de Busard Saint-Martin, et protection des nichées.

**Gestion de parcelles favorables** aux oiseaux de plaine leur permettant de trouver des zones de nourriture et de chasse, et profitant plus largement à la faune.

## le projet éolien de la Sabline

### EN CHIFFRES



#### 3 éoliennes de 4,2 MW

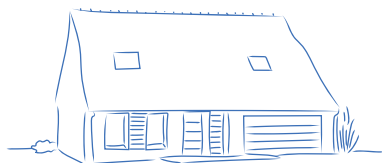
Hauteur maximale des mâts : 106 m

Longueur maximale des pales : 75 m

Hauteur totale maximale : 180 m

#### 22 000 MWh/an

de production annuelle  
attendue (estimation)



#### +5 000 foyers

alimentés en électricité hors  
chauffage (selon les chiffres de  
l'ADEME)

## Retombées **économiques**

Tout au long de sa durée d'exploitation, un parc éolien génère des recettes fiscales pour le territoire, qui bénéficient au département, à la communauté de communes et aux communes d'implantation. Ces recettes proviennent de :

- > l'**IFER** (Imposition Forfaitaire sur les Entreprises de Réseaux)
- > la **taxe foncière** pour le bâti

Pour la commune d'implantation, cela représente, selon les taux de fiscalité en vigueur, entre :

**8 000 à 10 000 € / an / éolienne**

H2air peut également soutenir des projets communaux, définis avec les élus locaux.

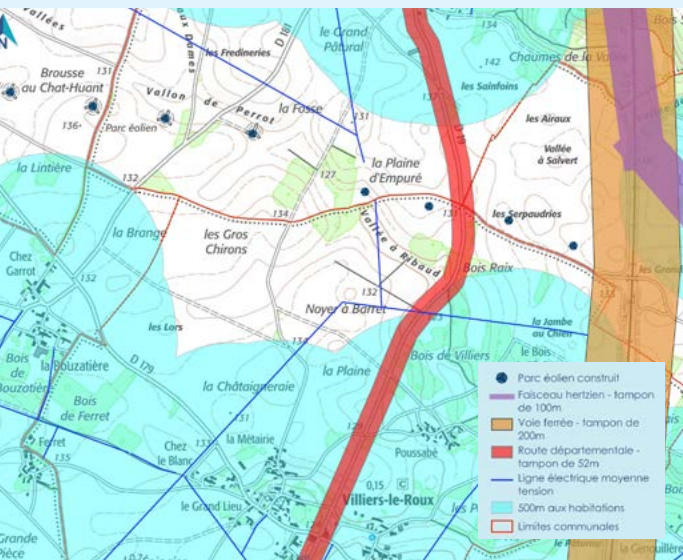
# Les *servitudes*

Le projet prend en compte les servitudes existantes sur la zone d'étude (limitation réglementaire imposée) et les distances légales à respecter vis-à-vis des infrastructures et des réseaux :

- > **habitations** : distance minimale de 500 mètres
- > **lignes électriques moyenne tension**
- > **route départementale D19**

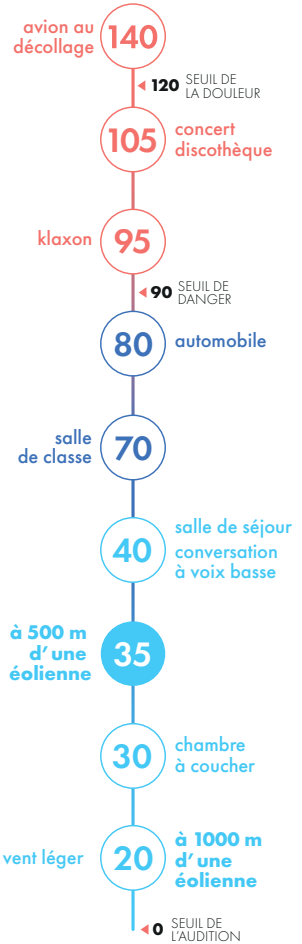
Le projet s'inscrit en extension du **parc éolien de Montjean – Theil-Rabier**.

Situé à 54 km du radar de Cognac, le projet respecte les **règles prescrites** par l'**aviation militaire**.



## le saviez-vous? ACOUSTIQUE

### IMPACT SONORE D'UNE ÉOLIENNE décibels (db)



Source : **Ademe**  
Guide « Le défi éolien en  
10 questions » - septembre 2025

# Paysages & photomontages



Éolienne la plus proche E2 à 2,7 km



Éolienne la plus proche E3 à 2,3 km



Éolienne la plus proche E1 à 1,5 km



# Dépôt du dossier & instruction

Une fois les études finies (biodiversité, acoustique et paysage) par les différents bureaux d'études, un dossier regroupant l'ensemble des résultats est déposé auprès de la **préfecture de la Charente**.

Une **phase de consultation** sera organisée afin de permettre aux habitants de donner leur avis. Les citoyens peuvent consulter le dossier et transmettre leurs observations au commissaire-enquêteur, qui établit un rapport d'enquête.

Le **Préfet** analyse l'ensemble des éléments recueillis et délivre un **arrêté préfectoral**.

## Déroulé prévisionnel du projet

**Jun 2023**

1<sup>ère</sup> rencontre avec le conseil municipal de Villiers-le-Roux

**Novembre 2023**

1<sup>ère</sup> permanence d'information

**Février 2025**

Porte-à-porte  
Installation du mât de mesures  
Réalisation des mesures acoustiques

**Mai 2025**

2<sup>ème</sup> permanence d'information  
Financement participatif

**Février 2026**

Comité de projet  
Dépôt du dossier d'autorisation  
environnementale

**Fin 2026**

Enquête publique

**1<sup>er</sup> semestre 2027**

Décision du préfet

## h2air

Fondé en 2008, H2air est un producteur d'électricité renouvelable indépendant français.

H2air produit de l'électricité renouvelable dans le respect de l'Humain et de l'environnement, conformément aux convictions de l'équipe.

H2air prend en charge toutes les étapes d'un projet éolien, du développement à l'exploitation du parc en passant par la construction.

POUR EN SAVOIR + :  
SITE INTERNET DU PROJET



VOTRE CONTACT

**Perrine LAINÉ**

06 62 53 23 19 - [plaine@h2air.fr](mailto:plaine@h2air.fr)  
[h2air.fr](https://www.h2air.fr)